

CONTRACTELE DE VANZARE IN SISTEM LEASING

Vanzarea in sistem leasing se poate inregistra utilizand macheta "Contracte vanzare: leasing financiar" din Comercial > Clienti.

Pentru buna functionare a acestui modul, trebuie mai intai configurate constantele aferente leasingului, acestea regasindu-se in Constante generale > Rate (fig.1). Articolele utilizate in configurarea constantelor sunt detaliate in fig. 2, alegerea conturilor fiind demonstrativa.

| Constante Generale WinMentor | | | | |
|------------------------------|------------------------------|---------|--|---|
| 10.Rate | | | | |
| 1 | Constante Generale WinMentor | 10.Rate | 1. Moneda implicita contracte | Lei |
| 2 | Constante Generale WinMentor | 10.Rate | 2. Avans minim (%) | 0 |
| 3 | Constante Generale WinMentor | 10.Rate | 3. Mod de calcul dobanda | %lunar la sold-descresc |
| 4 | Constante Generale WinMentor | 10.Rate | 4. Marime dobanda (% pe an) | 0 |
| 5 | Constante Generale WinMentor | 10.Rate | 5. Majorari intarziere (%zi) | 0 |
| 6 | Constante Generale WinMentor | 10.Rate | 6. Articol pentru facturare dobanda | Dobanda |
| 7 | Constante Generale WinMentor | 10.Rate | 7. Cont de venit pentru contabilizare dobanda rate | 766 |
| 8 | Constante Generale WinMentor | 10.Rate | 8. Cont de venit in avans pentru contabilizare dobanda rate | 472 |
| 9 | Constante Generale WinMentor | 10.Rate | 9. Tip contabil intermediar implicit pentru vanzare in rate | ---nedefinit--- |
| 10 | Constante Generale WinMentor | 10.Rate | 10. Cont de venit in avans pentru vanzari in rate | 472 |
| 11 | Constante Generale WinMentor | 10.Rate | 11. Cont de chelt in avans pentru descarcare gestiune rate | 471 |
| 12 | Constante Generale WinMentor | 10.Rate | 12. Leasing:Articol pentru facturare avans | Avans contract leasing |
| 13 | Constante Generale WinMentor | 10.Rate | 13. Leasing:Articol pentru facturare rata | Rata contract leasing |
| 14 | Constante Generale WinMentor | 10.Rate | 14. Leasing:Articol pentru facturare valoare reziduala | Valoare reziduala contract leasing |
| 15 | Constante Generale WinMentor | 10.Rate | 15. Leasing:Articol pentru facturare dobanda | Dobanda contract leasing |
| 16 | Constante Generale WinMentor | 10.Rate | 16. Leasing:Articol pentru facturare dif.curs valutar rate | Diferente curs valutar contract leasing |
| 17 | Constante Generale WinMentor | 10.Rate | 17. Leasing:Articol pentru facturare dif.curs valutar doband | Diferente curs valutar dobanda |
| 18 | Constante Generale WinMentor | 10.Rate | 18. Leasing: Cont dobanda contract | 472 |
| 19 | Constante Generale WinMentor | 10.Rate | 19. Leasing: Cont venit dobanda din rate | 706 |
| 20 | Constante Generale WinMentor | 10.Rate | 20. Leasing: Cont cheltuieli rata | 658.08 |
| 21 | Constante Generale WinMentor | 10.Rate | 21. Leasing: Cont venit diferente de curs | 758.08 |
| Constante Utilizator | | | | |

Fig.1

| Nomenclator articole | | | |
|------------------------------|---|-----|--------------------|
| Nr. crt. | Articol | UM | Cont reprezentativ |
| Tip articol: serviciu | | | |
| 1 | Avans contract leasing | Lei | 706 |
| 2 | Diferente curs valutar contract leasing | Lei | 758.08 |
| 3 | Diferente curs valutar dobanda | Lei | 758.08 |
| 4 | Dobanda | Lei | 766 |
| 5 | Dobanda contract leasing | Lei | 267.02 |
| 6 | Rata contract leasing | Lei | 706 |
| 7 | Valoare reziduala contract leasing | Lei | 706 |
| Tip articol: stoc | | | |
| 8 | Utilaj | Buc | 371.01 |

Fig.2

De asemenea, clientii catre care se vinde in sistem leasing trebuie sa aiba asociata o caracterizare contabila particulara, specifica doar clientilor de leasing (fig.3). Aceasta configurare difera de cea obisnuita prin "Tip" (care, la randul sau, poate fi Clasic sau Leasing).

Caracterizare contabila parteneri

Denumire pentru identificare: **Leasing** Tip: **Leasing**

Salvezi Renunt

| Creditori | | Debitori | |
|--|--------------------------|--|---------------------|
| Cont FURNIZOR 401 | Furnizor in avans 409.01 | Cont CLIENT 411.01 | Client in avans 419 |
| Furnizor imobilizari 404 | Avans pt servicii ... | Articol contract 267.01 | |
| Articol contract 167 | Avans imob.corp. ... | Dobanda contract 267.02 | |
| Dobanda contract 168.07 | Avans imob.necorp. ... | Venit avans contract ... | |
| Chelt avans contract ... | | | |
| TVA neex, la analiticul fiecarui %TVA, pe analiticul | | TVA neex, la analiticul fiecarui %TVA, pe analiticul | |

Fig.3

Completarea propriu-zisa a contractului de leasing se face dupa modelul de mai jos (fig. 4 si 5):

Vanzari in leasing

Client: **Client2** Contract leasing financiar Activ Da

Moneda: **Eur** Nr inregistrare / data: **2 / 01.01.2004**

4. Situatia soldului

1. Obiect 2. Conditii plata

| Nr | Articol | Atribute | UM | Cant | Pret | Valoare |
|----|---------|----------|-----|------|-------|---------|
| 1 | Utilaj | | Buc | 1 | 1.000 | 1.000 |

Inregistrare contabila contract

Total: 1.000 0
Total cu TVA: 1.000

Observatii: Codificare

Fig.4

Vanzari in leasing

Client Client2

Moneda Eur

Contract leasing financiar

Activ Da

Nr inregistrare / data : 2 / 01.01.2004

4. Situatia soldului

1. Obiect 2. Conditii plata

Banca cursului BCR Curs 41.000 Lei

| Avans | Sold | |
|-----------|------------|-----|
| 100 | 900.00 | Eur |
| 4.100.000 | 36.900.000 | Lei |

Nr. rate 1 Zi scadenta 10

Dobanda 10 lunar Maj. intarziere 0.5 % pe zi

Val. reziduala 300

Generare grafic

Graficul platilor

| Rata | Data | Suma | Dobanda | Total Rata | F |
|------|------------|------|---------|------------|---|
| 1 | 01.01.2004 | 100 | 0 | 100 | ✓ |
| 2 | 10.01.2004 | 600 | 10 | 610 | ✓ |
| 3 | 10.02.2004 | 300 | 0 | 300 | ✓ |

Total 1.000 10 1.010

Observatii

Codificare

Fig.5

Definirea corecta a contractului de leasing presupune completarea rubricilor urmatoare:

- § Denumirea articolului
- § Cantitate
- § Pretul de vanzare (in lei/valuta)
- § Banca de la care se preia cursul pentru generarea fiecărei facturi de rate
- § Cursul la care se calculeaza valoarea contractului
- § Valoarea avansului in lei, dar si in valuta daca este cazul
- § Numarul de rate (acesta nu cuprinde avansul si nici ultima rata care reprezinta valoarea reziduala)
- § Valoarea dobanzii lunare (in lei/valuta)
- § Ziua scadentelor lunare ale facturilor de rate
- § Valoarea procentului majorarilor de intarziere
- § Valoarea reziduala a contractului (in lei/valuta)

Dupa completarea acestor rubrici se opereaza generarea ratelor contractului (butonul "Generare grafic") si pe baza tuturor acestor informatii se poate genera si nota contabila aferenta contractului. Acest lucru se poate face (doar dupa salvarea contractului) prin actionarea butonului "Inregistrare contabila contract" aflat pe pagina "Obiect" a contractului. Se trece astfel in macheta urmatoare (fig. 6 si 7) unde se totalizeaza valoarea articolelor care fac obiectul contractului de leasing si a dobanzii; de asemenea se opereaza si descarcarea de gestiune aferenta.

Contabilizare contract vanzare

Operat **Da** Blocat **Nu** Anulat **Nu** Jurnal Livrare Lesire Listare Modific

1 Document 2 Livrare

4. Carnet document
Factura fiscala

Moneda
Euro

Leasing financiar

Leasing

Nr 4
Data 1 Ianuarie 2004
Curs 41000

Client
Client2

Cod fisc.....
Localit.....
Jud.....

| Lista | Articol | UM | Cant | PU | Valoare | TVA | +/-% |
|-------|-------------------------------------|-----|------|-------|---------|-----|------|
| 1 | Utilaj | Buc | 1 | 1.000 | 1.000 | 0 | 0 |
| 2 | Dobanda contract leasing(Cont:472) | Buc | 1 | 10 | 10 | 0 | 0 |

Total 1.010

6.Obs. Contract leasing 2/01.01.2004

Observatii articole

Fig. 6

Contabilizare contract vanzare

Operat **Da** Blocat **Nu** Anulat **Nu** Jurnal Livrare Lesire Listare Modific

1 Document 2 Livrare

Preluare automata din stoc...

| 8 | Nr | Denumire articol | UM | Livrat | Gestiune, Tip contabil | PU inreg | PU achiz | OK |
|---|--------|------------------|----|-------------------------------------|------------------------|------------|----------|----|
| 1 | Utilaj | Buc | 1 | Depozit central Marfa in depozit | 10.000.000 | 10.000.000 | | |

Poz 1 TVA 0,19

6. Valoric (% adaos)

Fig. 7

Nota contabila generata de incheierea contractului de leasing va fi:

Mentor Inregistrari contabile pentru documentul curent

| Debit | Credit | Valoare | Document | Observatii | Jurnal/Nota |
|--------|-------------|---------------|----------------|--------------------------------------|-------------|
| 267.01 | 371.01 | 41.000.000,00 | lv4/01.01.2004 | Client2-Contract leasing 2/J13 / NC7 | |
| 267.02 | 472 | 410.000,00 | lv4/01.01.2004 | Client2-Contract leasing 2/J13 / NC7 | |
| ----- | Total ----- | 41.410.000,00 | | | |

Fig. 8

Odata completat contractul, in functie de scadentele introduse, prin dublu-click pe fiecare dintre acestea, se pot genera facturile pentru avans, rate si valoarea reziduala (fig. 9). Aceste facturi nu pot fi generate decat in luna din care face parte scadenta respectiva.

Iesiri: Facturi fiscale

Operat **Da** Blocat **Nu** Anulat **Nu** Jurnal Livrare Listare Iesire Modific

1 Document **2 Livrare** **3 Incasare**

4.Carnet document
Factura fiscala

5.Carnet avize
?

Factura fiscala
Leasing

Nr 6
Data 10 Ianuarie 2004
Aviz 0

Client
Client2
Sold:22.597.400 lei
Cod fisc.....
Localit.....
Jud.....

| Lista | Articol | % valuta | UM | Cant | PU dest | Valoare | TVA | %Ad |
|-------|---|----------|-----|------|------------|------------|-----------|-----|
| 1 | Rata contract leasing(Cont:706) | | Buc | 1 | 24.600.000 | 24.600.000 | 4.674.000 | 0 |
| 2 | Dobanda contract leasing(Cont:267.02) | | Buc | 1 | 410.000 | 410.000 | 77.900 | 0 |
| 3 | Diferente curs valutar contract leasing(Cont:758.08) | | Buc | 1 | -3.000.000 | -3.000.000 | -570.000 | 0 |
| 4 | Diferente curs valutar dobanda(Cont:758.08) | | Lei | 1 | -50.000 | -50.000 | -9.500 | 0 |

Discount / Majorare Date privind expeditia

6.Obs: Contr.leasing 2/01.01.2004/
Rata 2(Curs: 36.000)

Agent

Total 21.960.000 4.172.400

Total de plata 26.132.400

Observatii articole Facturare taxe Servicii suplimentare Se incaseaza ? **Da** 7.Scadent la data 10.01.2004 0 Majorari intarziere 0,5

Fig. 9

Nota contabila aferenta facturii de rate contine urmatoarele inregistrari:

Mentor Inregistrari contabile pentru documentul curent

| Debit | Credit | Valoare | Document | Observatii | Jurnal/Nota |
|-------------------|--------|---------------|---------------|--------------------------------------|-------------|
| 411.01 | 706 | 24.600.000,00 | F6/10.01.2004 | Client2-Iesiri facturi-Contr. | J10 / NC6 |
| 411.01 | 442.07 | 4.172.400,00 | F6/10.01.2004 | Client2-TVA colectat-Contr. | J10 / NC6 |
| 658.08 | 267.01 | 24.600.000,00 | F6/10.01.2004 | Client2-Contr.leasing 2/01.J10 / NC6 | |
| 411.01 | 267.02 | 410.000,00 | F6/10.01.2004 | Client2-Contr.leasing 2/01.J10 / NC6 | |
| 472 | 706 | 410.000,00 | F6/10.01.2004 | Client2-Contr.leasing 2/01.J10 / NC6 | |
| 411.01 | 758.08 | -3.050.000,00 | F6/10.01.2004 | Client2-Iesiri facturi-Contr. | J10 / NC6 |
| ----- Total ----- | | 51.142.400,00 | | | |

Fig. 10